

FEHÉRKÉMÉNYSEPRŐK

ORSZÁGOS TÁRSADALMI SZERVEZETEK SZÖVETSÉGE

9600 Sárvár Akácfa út 33. Email cím: dabasit@airplanet.hu; Telefon: 06-20/ 399-5821.

Fővárosi Bíróság Cégbíróság

Dr. Kenesei Judit Megbízott kollégiumvezető-helyettes Asszony

Cím: 1051 Bp., Nádor u. 28.

A Fehér Kéményseprők – Országos Társadalmi Szervezetek Szövetségének megbízásából azzal a kéréssel fordulok a Fővárosi Bíróság Cégbíróságához, hogy közösen találjunk megoldást a világgazdasági és pénzügyi válság miatt kialakult helyzetben a devizahitelek gondjai megoldásában. A kérdéskörben korábban már több levelet írtunk Földi Tamás úrnak, a Magyar Bankszövetség vezető közgazdásznak, aki azonban a mai napig érdemi válaszára sem méltatott minket. A társadalmi szervezetek azon aggodalmát szeretnénk megosztani Önökkel, mely szerint a bankok - tisztelet a kevés kivételnek - elutasító magatartásukkal az érintett ügyfeleket még inkább kilátástalan helyzetbe kergetik. A bankok szankcionálják a szerződéseket és az adósok átmeneti fizetéseképtelensége esetén azonnal felmondja a hitelszerződést. Részben megnyugtatónak tartjuk ugyanakkor, hogy az Országgyűlés módosította az egyoldalú szerződésmódosítási törvényt, de sajnos ez is kevésnek bizonyult mivel a napjainkban kialakult helyzetben az sem oldja meg a hitelkárosultak védelmét. Megítélésünk szerint Földi Tamás a Magyar Bankszövetség vezető közgazdásza inkorrekt módon védi a bankokat, álláspontja szerint a bankok nem csapják be az ügyfeleket, nem akarnak ingatlant szerezni, és nem fordulnak bírósághoz a kilakoltatás miatt. A Fehér Kéményseprők – Országos Társadalmi Szervezetek Szövetsége nem tud egyet érteni a Bankszövetség ezen álláspontjával, hiszen tetten érhető az ellenkezője, ami ellen véleményünk szerint azonnali lépéseket szükséges tenni. **Mindent el kell követni annak érdekében, hogy bankoknak, illetve ingatlanforgalmazó cégeknek, továbbá az újonnan működési engedélyt kiváltott „pénzbehajtásra” szakosodott faktoring cégeknek ne legyen lehetőségük a törvényesség látszatát keltve a tulajdonosoktól elvenni az ingatlanjaikat. Kérjük az összes "faktoring" pénzbehajtásra szakosodott cég működésének felülvizsgálatát. A 2008, 2009 évben bejegyzett cégekre külön kiemelt figyelmet fordítva a vizsgálatnál. A vizsgálat eredményét részünkre megküldeni szíveskedjenek.**

Az a benyomásunk, hogy nem a bankok vezetőiről mintázták az úriembereket -tisztelet a kevés kivételnek- mivel magukról elhárítsák a felelősséget, azzal, hogy gyanús körülmények között azonnal eladják a tartozást, harmadik félnek, történetesen ingatlanforgalmazó "neppereknek", „pénzbehajtásra” szakosodott cégeknek. Megítélésünk szerint a kialakult helyzet kedvez a „lakásmaffia” felvirágzásának. Tapasztalataink szerint a bankok behunynák szemüket, felteszik kezüket mondván, hogy ők se tudói, se látói nem voltak a kilakoltatásoknak. Arról azonban már senki nem beszél, hogy a háttérben ki adja ki az adatokat az ügyfélről és hány banki alkalmazott kap csúszópénzt a tájékoztatásért, a közbenjárásért. Itt szeretnénk felhívni a Fővárosi Bíróság Cégbíróság figyelmét arra, hogy nagyon sok Bank és banki és bírósági tisztviselő is, közreműködnek a károsultak utcára kerülésében. Sajnos minden esetben a banktól törvénytelenül és a jogtalanul megszerzett banktitok, személyes adatok kiadásában is részt vesznek a bank munkatársai is. Senki nem

állíthatja az ellenkezőjét, hiszen már „rendőr” is adott ki adatokat, mint kiderült a médiákból a napokban. A bankok jogcím nélkül adják ki az adatokat harmadik fél részére, az adós beleegyezési nyilatkozata nélkül. Mert ugye azt nem tartalmazza a hitelszerződés. Ezek szerint a személyes adatokkal is "üzletelhet" a bank és ez által nem követ el törvénytételt?

Az illetékeseknek haladéktalanul meg kell előzni a jelenleg hatályos törvényi szabályozás által is támogatott effajta bűnözés kiépülését, mielőtt e hálózat Magyarországon, országos szinten kiépülne.

A bíróságok működésével összefüggésben is keletkeztek gyanakvásra okot adó tapasztalataink. Sajnos a mai Magyarországon az átlagemberek körében nagyon kevesen igazodnak el a törvények között. A szóban forgó vétlen ügyfelek egyáltalán nem ismerik a jogszabályokat, melyet egyes ügyvédek, pénzbehajtásra szakosodott faktoring cégekkel összejátszva korrumpálható **bíróági tisztviselőkkel ki is használnak.**

Kérjük a Tisztelt Fővárosi Bíróság Cégbíróságot, hogy hatáskörében, hívja fel a cégbíróságok figyelmét a törvényesnek látszó visszaélések és a lakásmaffiával, nepperekkel való kapcsolattartás etikai és jogi következményeire. Minden egyes nepper mögött ott áll egy ügyvéd, egy banki, bírósági tisztviselő, faktoring cég, aki visszaélve ismereteivel, pénzbehajtására szakosodott gyanús cégeknek, korrump banki tisztségviselőknek és végrehajtóknak jogi tanácsadással elősegítve biztosítják a törvénytelen vagyonszerzést.

Bírói felügyelet, ellenőrzés nélkül készülnek el olyan – bírósági titkárok által ellenjegyzett – bírósági végzések, melyek jogalapját képezik végrehajtási eljárásoknak. Az önálló bírósági végrehajtók „pénzbehajtó” cégekkel (faktoring) való összejátszására szintén keletkeztek információink. A bírósági végrehajtók „nepper” hálózatot működtetve szereznek meg ingatlanokat, melyet magas haszonnal adómentesen saját zsebre, egymás közt elosztva értékesítenek piaci értéken. **A társadalmi szervezetek azt a kérdéskört feszegetik, hogy a fentiek tekintetében ki a felelős és milyen tragédiáknak kell még bekövetkeznie ahhoz, hogy az illetékes minisztériumok és a törvényhozók komolyan foglalkozzanak a bankok, végrehajtók, ügyvédek, pénzbehajtásra szakosodott cégek között kimutatható gyanús kapcsolatrendszerrel, azok jogellenes vagyonszerzésével.** A társadalom, felelős vezetőinek nem szabad megengednie, hogy a hitelt törleszteni nem képes állampolgárok öngyilkosságba meneküljenek a vagyonuk és lakásuk megszerzésére szakosodott cégek törvénytelen működésének tragikus következményeként.

A Fehér Kéményseprők – Országos Társadalmi Szervezetek Szövetsége ezen megkeresése útján kezdeményezi, hogy a fentiekben sérelmezett és általunk bűncselekménynek vélt tevékenységeket az illetékes Minisztériumok a Legfelső Bíróság és a Magyar Ügyvédi Kamara is vizsgálja felül. Kérjük továbbá, hogy a pénzbehajtására szakosodott gyanús cégek működéséhez hozzájárult és közreműködésében segítségére lévő bankok, ügyvédek engedélyeit vizsgálják felül, visszaélés, esetén pedig a szükséges intézkedések megtételére intézkedni szíveskedjenek.

**„EGYES EMBEREK A HATALMAT TEKINTIK IGAZSÁGNAK AHELYETT, HOGY
AZ IGAZSÁGOT TEKINTENÉK HATALOMNAK”**

Budapest, 2009. május 18.

Dabasi Tamás s.k.

A Fehér Kéményseprők –Országos Társadalmi Szervezetek Szövetségének elnöke

Szeretnénk továbbá felhívni a figyelmüket az alábbi biztos forrásból kapott levélre:

„Szeretnénk a figyelmet felhívni azokra az esetekre, ahol nyilvánvaló a bank visszaélése. A hétfőgén kaptunk egy kétségbeesett telefonhívást. Az illető budapesti lakásának hiteltörlesztését a bank inkasszóval veszi le a számláról. A telefonáló szerint nem volt tudomása elmaradásról, értesítést, felszólítást nem kapott. A lakásán 2 behajtó ember jelent meg, azt mondták, hogy kamatelmaradása van, mintegy 50 000 Ft. Vagy azonnal kifizeti, vagy elárvereztetik a lakást. A helyszínen 30 ezer forintot fizetett ki, a fennmaradóra hétfőig haladékot kért. Azt mondták, hogy hétfőn már késő lesz, így péntek délután összeszedte az összeget és befizette a bankfiókban. Az illető adós fiatal, huszonéves hölgy, a behajtók pedig kigyúrt szekrényemberek voltak, elmondása szerint. Nem tudom, hogy van-e jelentősége, ez a XIII. kerületben történt. Csere Péterrel vette fel a kapcsolatot, aki javasolta, hogy azonnal forduljon, a PSZÁF- hoz. Szerintem hasznos lenne közzétenni, hogy azokban az esetekben, amikor az ügyfél bizonyítani tudja, hogy törlesztett, vagy ha elmaradása volt is, de felvette a kapcsolatot a bankkal a megoldás érdekében, és mégis egyoldalú szerződés megszüntetéssel, vagy más módon, pl. tudtán kívüli árverezéssel reagál a bank, azonnal forduljanak, a PSZÁF- hoz!”